

DB GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Požega, Cernička 21
OIB: 78976989288
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 3 St-684/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA ZA RAZDOBLJE OD 17. SIJEČNJA 2024. GODINE DO 02. TRAVNJA 2024. GODINE ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE ZA DAN 17. TRAVNJA 2024. GODINE.

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: 3 St-684/2023-3 od 10. listopada 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DB GRADNJA j.d.o.o. Požega, Cernička 21, OIB: 78976989288, MBS: 030249375 (dalje u tekstu "Dužnik").

Budući da je tijekom prethodnog postupka nedvojbeno utvrđeno da je Dužnik nelikvidan i nesposoban za plaćanje, odnosno da postoji stečajni razlog utvrđen u odredbi čl. 5. i čl. 6. st. 2. t.1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 dalje: SZ), kao i da raspolaže imovinom dostatnom za namirenje troškova stečajnog postupka sud je rješenjem poslovni broj: 3 St-684/2023-12 od 17. siječnja 2024. godine nad Dužnikom otvorio stečajni postupak.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, rješenjem poslovni broj Os-Sb Tt-21/6015-2 od 13. kolovoza 2021. godine, temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 02. kolovoza 2021. godine. pod tvrtkom/nazivom DB GRADNJA j.d.o.o. za građenje i usluge u graditeljstvu, skraćena tvrtka DB GRADNJA j.d.o.o., sa sjedištem u Požegi, Cernička 21.

Jedini osnivač društva bio je Dragan Banović, OIB: 75760060376, Požega, Cernička 21, koji zastupa društvo samostalno i pojedinačno u svojstvu predsjednika direktora.

Upisani temeljni kapital društva je 1,33 eura.

Društvo je na dan 17. siječnja 2024. godine imalo dvije zaposlene osobe, uključujući zakonskog zastupnika, kojima je tijekom postupka otkazan ugovor o radu.

Pretežita djelatnost Dužnika bila je: 41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom podnijela je Financijska agencija RC Osijek, dana 26. rujna 2023. godine, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17 i 36/22), budući da je Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 161 dan u ukupnom iznosu 103.301,50 eura.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Uvidom u dokumentaciju pribavljenu od RH, DGU, Područnog ureda za katastar Osijek, utvrđeno je da Dužnik nije upisan u katastarski operat, kao nositelj prava vlasništva na nekretninama za područje RH.

Uvidom u evidenciju motornih vozila, koju provodi CVH d.d., CVH STP "EUROOSIJEK", utvrđeno je da je Dužnik evidentiran kao vlasnik sljedećih motornih vozila:

1. N2 - TERETNI AUTOMOBIL, MERCEDES-BENZ, ATEGO, godina proizvodnje 2003, broj šasije WDB9720111K816859, registarska oznaka vozila PŽ660EP, datum stjecanja 03.10.2022.godine, vrijednost na dan stjecanja 13.272,28 eura,
2. M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, VOLKSWAGEN, PASSAT 1.6 TDI, godina proizvodnje 2016, broj šasije WVWZZZ3CZHE004213, registarska oznaka vozila PŽ962ET, datum stjecanja 22.02.2023.godine, vrijednost na dan stjecanja 6.636,14 eura.

Na oba vozila su upisane mjere ograničenog raspolaganja temeljem Rješenja o ovrsi za korist RH, MF, PU, Područni ured Požega, KLASA:UP/I-415-02/2023-001/00227, UR.BROJ:513-007-11/2023-02 od 16. lipnja 2023. godine.

Tijekom postupka je u nekoliko navrata telefonski kontaktirano sa bivšim zakonskim zastupnikom Draganom Banovićem, koji je navodeći da ima puno ugovorenih poslova izrazio želju da se nad društvom provede stečajni plan.

Upućen je da mora dostaviti urednu knjigovodstvenu dokumentaciju do dana otvaranja stečajnog postupka, kako bi stečajna upraviteljica na temelju iste mogla sastaviti prijedlog stečajnog plana.

Stečajna upraviteljica je upućena istu zatražiti od knjigovodstvenog servisa SALDO, vl. Svjetlana Petranović, te naknadno od gospođe Snježane Pezelj, društvo PRO RIF d.o.o. Rijeka.

Gospođa Svjetlana Petranović se očitovala na način da ne raspolaže knjigovodstvenom dokumentacijom, budući da ju je preuzeo bivši zakonski zastupnik, a gospođa Snježana Pezelj se očitovala na način: "da bih gospodinu napravila i proknjižila cijelu 2023 i 2024 te predala završni za 2023, potrebno je da uplati iznos od 6.000,00 eura. Uz to, svi računi od 1/2023 su kod nekog knjigovođe u Krku i nisu mi dostupni." Očitovanje je proslijeđeno bivšem zakonskom zastupniku, nakon čega je prestao odgovarati na telefonske pozive.

Cjelokupno očitovanje se stoga za izvještajno ročište, kao i za izvješće o gospodarsko financijskom stanju tijekom prethodnog postupka temelji na dokumentaciji pribavljenoj od Porezne uprave, Područni ured Požega, Ispostava Požega, koja je dostavila bruto bilancu za razdoblje 01. siječnja 2022. do 31. prosinca 2022. godine.

U nastavku se daje tablični prikaz imovine iz bilance Dužnika na dan 31. prosinca 2022.godine:

IMOVINA	31. prosinca 2022. godine u eurima	NAPOMENA:
DUGOTRAJNA IMOVINA		
Rovokopač s kabinom i klimom	75.456,70	Dostavljen dokaz da je isti prodan, a sredstva uplaćena na račun.
TERETNI AUTOMOBIL MERCEDES 818	10.617,82	Zatraženo očitovanja gdje se vozilo nalazi i preslika prometne dozvole, te fotografija vozila.
OSOBN VOZILO VW PASSAT	2.654,46	Zatraženo očitovanja gdje se vozilo nalazi i preslika prometne dozvole, te fotografija vozila.
KRATKOTRAJNA IMOVINA		
Potraživanja od kupaca	7.191,80	Zatražena knjigovodstvena dokumentacija kako bi se ista mogla naplatiti. Dostavljen IBAN Trgovačkog suda u Osijeku, model 00 272-684-2023 kako bi dužnikovi dužnici mogli uplatiti dugovane iznose na karticu predmeta.
Zalihe	10.231,68	Zatraženo očitovanje o strukturi zaliha.

Izvor: Porezna uprava.

Budući da bivši zakonski zastupnik nije dostavio preslike prometnih dozvola za motorna vozila, niti njihove fotografije, već je samo u telefonskom razgovoru naveo da se vozila nalaze na Krku, ne može se sa sigurnošću utvrditi kolika bi bila tržišna vrijednost vozila.

Upitno je i procjenjivanje navedenih vozila, budući da nije poznato gdje se ista nalaze.

Vrijednosti iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2022.godine, koje nisu naknadno bile amortizirane jedina su osnova za utvrđenje vrijednosti imovine stečajnog dužnika sukladno čl. 221. SZ.

Na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku, karticu predmeta, do dana podnošenja ovog izvješća nisu uplaćena nikakva sredstva na ime naplate potraživanja.

Budući da stečajna upraviteljica ne raspolaže dokumentacijom o kojim se kupcima i iznosima radi, nije bilo moguće poduzimati radnje u svezi naplate istih te se izražava sumnja da ista postoje, te stoga nisu uvrštena u popis predmeta stečajne mase.

Isto se odnosi i na zalihe iskazane na dan 31. prosinca 2022.godine, u iznosu od 10.231,68 eura, poglavito zbog proteka vremena.

Temeljem gore navedenog, sukladno čl.221. SZ utvrđeno je da Dužnik raspolaže sa slijedećom imovinom:

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Red. br.	OPIS	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST NA DAN 31.12.2022.
I	DUGOTRAJNA IMOVINA	13.272,28
1.	Motorna vozila knjigovodstvene vrijednosti	13.272,28
II	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	0,00
III	UKUPNO IMOVINA	13.272,28

POPIS VJEROVNICA STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno čl.222. SZ a temeljem uvida u prijave tražbina, utvrđene su obveze stečajne mase prema slijedećim vjerovnicima:

STEČAJNI VJEROVNICI I VIŠI ISPLATNI RED

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos tražbine u eurima
1.	RH,MF, POREZNA UPRAVA Područni ured Požega	18683136487	Požega, Županijska 14	27.409,13
	UKUPNO:			27.409,13

STEČAJNI VJEROVNICI II VIŠI ISPLATNI RED

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos tražbine u eurima
1.	FINA	85821130368	Zagreb, Ul. grada Vukovara 70	1.892,01
2.	RH,MF, POREZNA UPRAVA Područni ured Požega	18683136487	Požega, Županijska 14	36.302,64
	UKUPNO:			38.194,65

Sukladno čl.223. SZ sastavljen je pregled imovine i obveza :

PREDMETI STEČAJNE MASE			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost iz kupoprodajnog ugovora/knjigovodstvena vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Nekretnine	0	1.	Troškovi stečajnog postupka	4.382,83
2.	Motorna vozila	13.272,28	2.	Ostale obveze stečajne mase	1.050,05
3.	Naplativa potraživanja od kupaca	0	3.	Tražbine I viši isplatni red	27.409,13
4.			4.	Tražbine II viši isplatni red	38.194,65
5.	UKUPNA IMOVINA:	13.272,28	5.	UKUPNO OBVEZE: (1+2+3)	71.036,66

NAPOMENA:

Troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju:

- nagrada stečajnom upravitelju 2.123,56 eura bruto, uvećano za 7,5 % ZO 2.282,83 eura,
- troškovi knjigovodstvenih usluga mjesečno 140,00 eura + PDV,

Ostale obveze stečajne mase obuhvaćaju:

- naknade banci za vođenje računa i platni promet 12,00 eura mjesečno,
- naknada za zatvaranje žiro računa 45,00 eura,
- troškove arhiviranja dokumentacije sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima 195,60 eura,
- troškove sudskih pristojbi za završno ročište 265,45 eura,
- trošak procjene motornih vozila cca 400,00 eura.

Izračun rađen na predvidivom trajanju postupka dvanaest mjeseci.

RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA PODUZETE U STEČAJNOM POSTUPKU:

1. Podnesen zahtjev za zatvaranjem žiro računa Dužnika IBAN : HR2824020061101044875, otvorenog kod ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.
2. Predan zahtjev Državnom zavodu za statistiku za promjenu naziva.
3. Izvršena promjena naziva u HZZO-u i HZMO-u.
4. Izvršena prijava u RSV.
5. Sklopljen ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa knjigovodstvenim obrtom FIDES, vl. Zvezdana Križanac i Marijana Granoša u paušalnom iznosu od 140,00 eura mjesečno uvećano za pripadajući PDV, te dana punomoć istom za zastupanje pred FINOM i poreznom upravom.
6. U roku određenom za prijavljivanje tražbina zaprimljena i obrađena jedna prijava tražbine I višeg isplatnog reda, te dvije prijave tražbina II višeg isplatnog reda.
7. Otkazan ugovor o radu bivšem zakonskom zastupniku i djelatniku Radi Banoviću i izvršena odjava u HZMO.

Napominje se da novi žiro račun u stečaju nije otvaran, zbog troškova, odnosno isti će biti otvoren po prodaji motornih vozila, a za potrebe uplate kupovnine i namirenja troškova, ostalih obveza stečajne mase i u određenoj mjeri stečajnih vjerovnika.

Stečajna upraviteljica, na temelju knjigovodstvene dokumentacije te činjenice da u društvu nema zaposlenih osoba izražava mišljenje da Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

PLANIRANE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA U NAREDNOM RAZDOBLJU:

1. Procjena motornih vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, kada se za to steknu uvjeti.
2. Prodaja motornih vozila, oglašavanje prodaje na web portalu www.sudackamreza.hr/stecaj, www.vtshr.hr, te Očevidniku nekretnina i pokretnina <https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web>.
3. Namirenje troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase i u određenom dijelu stečajnih vjerovnika, kada se za to steknu uvjeti.

PRIJEDLOZI ODLUKA

1. Na temelju gore navedenog predlaže se da skupština vjerovnika donese sljedeće odluke:
 1. Prihvati Izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.

U Osijeku, 02. travnja 2024. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.